

COMUNE DI CORTINA D'AMPEZZO
COMUN DE ANPEZO

CAP 32043 – Corso Italia, 33 – Tel. 0436 4291 – Cod. Fisc. e Part. IVA 00087640256
pec: cortina@pec.comunecortinadampezzo.it

**MODULO DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
BANDO DI CONCORSO PER LA CONCESSIONE DI NOVE UNITÀ ABITATIVE DI
PROPRIETÀ COMUNALE – IMMOBILE “EX PANIFICIO”**

Al COMUNE DI CORTINA D'AMPEZZO
Settore Tecnico - Servizio Patrimonio
Corso Italia n. 33 - 32043 Cortina d'Ampezzo
(BL)

La domanda – debitamente compilata in ogni sua parte, firmata e corredata di tutta la documentazione richiesta – deve pervenire all’Ufficio Protocollo del Comune, sotto pena di esclusione dalla gara, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 05.11.2026.**

La trasmissione del plico e la sottoscrizione delle istanze dovranno essere effettuate **tassativamente ed esclusivamente secondo le modalità e i canali di presentazione stabiliti dall'art. 6 del Bando di Gara**, che il concorrente dichiara di aver letto e di accettare integralmente e senza riserve. Le domande pervenute fuori termine o con modalità difformi da quelle prescritte saranno dichiarate automaticamente irricevibili ed escluse dall'istruttoria.

QUADRO 1 - DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

[illegible]

Il sottoscritto indica di seguito il proprio ordine di gradimento per gli alloggi messi a concorso, prendendo atto che tale indicazione ha valore meramente orientativo e non vincolante per l'Amministrazione Comunale. La Commissione procederà alle assegnazioni secondo l'ordine di graduatoria e i criteri di idoneità per mq (Art. 11.2).

- Non è obbligatorio esprimere la preferenza per tutte e 9 le unità.
- È possibile indicare anche una sola preferenza o più di una (es. prima, seconda e terza scelta), apponendo il numero 1 per la prima scelta, 2 per la seconda scelta, 3 per la terza scelta e così via, nella prima colonna accanto all'alloggio desiderato.
- Lasciare in bianco le caselle relative agli alloggi per i quali non si ha alcun interesse.

INDICARE L'ORDINE DI PREFERENZA	UNITA	SUP. PRINCIPALE	SUP. RAGG.TA
	SA	64,06	65,23
	SB	46,87	47,15
	TA	43,58	49,75
	TB	46,71	49,28
	1A	73,20	80,62
	1B	51,27	58,13
	2A	71,93	83,38
	2B	51,66	59,07
	3A	136,76	144,51

(Indicare tutti i componenti, compreso il richiedente)

1) Richiedente	
cognome	nome
<u>Richiedente</u>	
Data di nascita	Luogo di nascita ()
C.F.	
2) Parentela	
cognome	nome
Parentela (coniuge, figlio, genitore, ecc.)	
Data di nascita	Luogo di nascita ()
C.F.	
3) Parentela	
cognome	nome
Parentela (coniuge, figlio, genitore, ecc.)	
Data di nascita	Luogo di nascita ()
C.F.	

4.4 Dichiarazioni sull'Assenza di Cause di Esclusione

☐ Di non utilizzare come abitazione principale un'unità abitativa per la quale sia riconosciuta un'agevolazione ai fini IMU (uso/comodato gratuito da parenti) nel territorio di Cortina d'Ampezzo e nei Comuni indicati all'Art. 2, punto 4 del bando.

☐ Di non occupare e non aver occupato senza titolo un immobile pubblico, ovvero di rientrare nelle eccezioni di sanatoria previste dall'Art. 2, punto 5 del bando.

☐ Di non avere la disponibilità, in tutto o in parte, a titolo di proprietà, superficie, usufrutto, uso o abitazione, di un'unità abitativa idonea a soddisfare le esigenze del nucleo nel territorio di Cortina d'Ampezzo e nei Comuni indicati al punto 6 del bando.

☐ Di non aver alienato, nei 10 anni precedenti, unità abitative idonee nel territorio comunale e nei Comuni specificati al punto 7 del bando.

☐ Di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dall'Art. 2, punto 8 del bando di concorso (lettere a, b, c, d e commi successivi), di cui dichiara di aver preso piena e completa visione.

☐ Di non essere stato destinatario di provvedimenti esecutivi di sfratto per morosità emessi negli ultimi 5 anni.

☐ Di non avere situazioni debitorie pendenti nei confronti del Comune di Cortina d'Ampezzo o di gestori di edilizia pubblica/sociale, fatte salve le rateizzazioni rispettate.

QUADRO 5 - AUTOCERTIFICAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI DI PREFERENZA

Ai sensi dell'Art. 4 del bando, tutti i requisiti e le condizioni di preferenza autocertificati in questo quadro devono essere effettivamente posseduti e documentabili alla data di scadenza del termine di presentazione della domanda.

(Selezionare ed indicare i dati solo per le condizioni effettivamente possedute e documentabili)

Dichiarazione del Richiedente	Spunta	Riservato all'ufficio
<u>5.1 Condizioni Residenziali</u> <i>(Selezionare una sola opzione in alternativa)</i>		
Residenza anagrafica nel Comune di Cortina d'Ampezzo da almeno 10 anni.	☐	
Data inizio residenza attuale: ____/____/____ e comunque per un totale di n. ____ di anni.	☐	
OPPURE		
Residenza passata a Cortina per almeno 10 anni con ultima emigrazione non antecedente al 2016	☐	
n. complessivo di anno di residenza passata _____	☐	
<u>5.2 Condizioni Familiari</u> <i>(Punti base alternativi tra loro per ciascun componente)</i>		
Numero _____ componenti del nucleo familiare di età inferiore ad anni 60	☐	
Numero _____ componenti di età superiore ad anni 60	☐	

Si dichiara la formale e irrevocabile disponibilità a concedere in locazione a terzi residenti il proprio immobile a canone concordato (L. 431/98), impegnandosi a stipulare e registrare il contratto entro 90 giorni dalla data di formale stipula della concessione-contratto dell'alloggio pubblico.	☐	
--	--------------------------	--

5.5 Condizioni Lavorative Attuali

Componente	Dipendete (D) Autonoma (A)	Dal	Datore di Lavoro/Denominazione	Contratto Ind.to Det.to con durata (dal-al)

QUADRO 6 - ELENCO DOCUMENTI OBBLIGATORI DA ALLEGARE

La mancata allegazione dei documenti contrassegnati come "A pena di esclusione" comporta l'esclusione dal concorso.

Documenti obbligatori per tutti (A pena di esclusione):

- Copia fronte/retro di un documento d'identità del richiedente in corso di validità.
- Copia dell'attestazione ISEE Ordinaria in corso di validità.
- Copia integrale delle attestazioni ISEE e relative DSU complete di ogni foglio dei nuclei di provenienza di ciascun componente, unitamente al modello "Allegato B" debitamente compilato e sottoscritto.
- Copia del contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate; OPPURE
- Copia del contratto o titolo di comodato d'uso, con relativa ricevuta di registrazione, ove registrato.

ai sensi dell'Art. 6 del bando, i medesimi atti (locazione o comodato) devono essere tassativamente allegati anche per ciascuno dei componenti del costituendo nuovo nucleo familiare, con riferimento agli alloggi da essi rispettivamente occupati alla data della domanda.

Documentazione da allegare per l'attribuzione dei punteggi di preferenza:

- Copia della certificazione medica o del verbale di invalidità civile riconosciuta pari o superiore al 67%.
- Planimetria catastale o documentazione tecnica atta a verificare il numero di vani utili in rapporto ai residenti.
- Copia della certificazione di inidoneità igienico-sanitaria rilasciata dall'autorità competente (ASL o Ufficio Tecnico).
- Copia del provvedimento esecutivo di sfratto o provvedimenti equiparati (verbale di mediazione/negoiazione o conciliazione giudiziaria, ordinanza di sgombero, o provvedimento di collocamento a riposo per dipendenti con alloggio di servizio), purché non pronunciati per inadempimento contrattuale o morosità.

- Copia della lettera raccomandata A/R (o PEC) di disdetta inviata dal proprietario/locatore nei termini di legge, ovvero copia dell'atto di citazione per licenza o sfratto per finita locazione con relativa ordinanza di convalida del Giudice.
- Per il lavoro dipendente: Copia del contratto di lavoro in essere recante l'indicazione della sede di lavoro e della durata contrattuale. Per i contratti a tempo determinato, allegare anche l'estratto conto contributivo INPS o dichiarazione del datore per attestare la presenza in loco di almeno 7 mesi all'anno.
- Per il lavoro autonomo: Visura camerale aggiornata (CCIAA) o certificato di attribuzione della Partita IVA rilasciato dall'Agenzia delle Entrate, atti a dimostrare la sede legale o l'unità locale attiva nel territorio comunale.

Nota per la Coabitazione (Art. 4, punto 6) e l'Impegno a locare (Art. 4, punto 15): Nessun allegato esterno richiesto. I dati e le dichiarazioni vincolanti sono integrati e validati direttamente tramite le dichiarazioni rese nei Quadri 4 e 5 del presente modello.

QUADRO 7 - INFORMATIVA PRIVACY E FIRMA

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) contenuta all'Art. 12 del bando di concorso, e di essere consapevole che i dati personali raccolti saranno trattati dal Comune di Cortina d'Ampezzo (Titolare del trattamento) e dal DPO designato (dott. Gilberto Ambotta - dpo@comunecortinadampezzo.it) esclusivamente per le finalità legate all'espletamento della presente procedura selettiva e alla successiva eventuale gestione del rapporto concessorio.

Luogo e Data: _____

Firma leggibile del richiedente (*) _____

Firme per accettazione e corresponsabilità dei componenti maggiorenni del nucleo di assegnazione *(Obbligatorie in caso di costituzione di nuovo nucleo familiare, ivi compreso il partner/futuro convivente, o qualora siano titolari/comproprietari degli immobili da locare di cui al Quadro 4):*

Firma del Componente 2 (*): _____

Firma del Componente 3 (*): _____

(*) *La presente domanda, contenente dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, deve essere firmata digitalmente, oppure sottoscritta con firma autografa, e presentata unitamente alla copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità, pena l'irricevibilità e l'esclusione dalla procedura. In caso di consegna a mano diretta, la firma può essere apposta innanzi al dipendente addetto alla ricezione.*